



2022年7月5日

各位

日本賃貸住宅保証機構株式会社
代表取締役 吉田 生喜

SS Technologies 株式会社が提供するオンライン入居申し込み受付システム SaaS「SKIPS」との提携開始のお知らせ

日本賃貸住宅保証機構株式会社(本社:大阪府大阪市中央区、代表取締役:吉田生喜、以下「当社」と言います。)は、不動産業界のDXを推進する株式会社システムソフトの100%子会社であるSS Technologies 株式会社(本社:東京都中央区、代表取締役社長:結城耕造、以下「SS Technologies」と言います。)が提供する不動産企業向けSaaS「SKIPS」を活用した家賃債務保証の申込情報の連携を開始いたします。



SS Technologies

【不動産企業向けSaaS「SKIPS」について】

「SKIPS」は空室情報の確認から契約書の発行まで、一連の業務をスマート化するクラウドサービスです。利用する不動産関連の会社は、営業時間外でも自動で入居申込を受け付けることができ、さらに空室確認から内見予約、鍵の手配、入居申込、保証会社への審査依頼、契約までをシステム上で行うことができます。

このたびの連携により、「SKIPS」を利用する入居者は、必要情報をオンラインで入力し、申し込みを進めることができるため、従来よりも手間なくスムーズに家賃保証への申し込みができるようになります。



当社では、これからも近畿圏、関東圏を足掛かりに営業エリア拡大を推進すると共に、積極的にITを活用し、入居者の利便性を高めることで顧客満足度向上に努め、更なる事業成長と、企業価値の最大化に向けて尽力してまいります。

なお、本件が当社の今後の業績に与える影響は軽微であります。

[本件に関するお問い合わせ先]

日本賃貸住宅保証機構株式会社 東京支店 藤田

TEL: 03-6262-1381 FAX: 03-6281-9966 Email:webinfo@jrag.co.jp

[SS Technologies 株式会社について(<https://www.sstechnologies.co.jp/>)]

(1)	名 称	SS Technologies 株式会社
(2)	所 在 地	東京都千代田区大手町二丁目 6 番 1 号 朝日生命大手町ビル 2 階
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役社長 結城 耕造
(4)	事 業 内 容	不動産事業者向けクラウド・SaaS の開発・提供

[日本賃貸住宅保証機構株式会社について(<https://www.jrag.co.jp/>)]

(1)	名 称	日本賃貸住宅保証機構株式会社 (株式会社フォーサイド 100%子会社)
(2)	所 在 地	大阪府大阪市中央区城見二丁目 2 番 22 号
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役 吉田 生喜
(4)	事 業 内 容	賃貸物件における賃貸家賃保証業務 不動産の仲介及び売買、賃貸及び管理業
(5)	資 本 金	1 億円